

PROPRIETE D' INVESTISS FRANCE

DP 10

PLAN COTE DANS LES TROIS DIMENSIONS

Description du projet

Division en 5 parties :

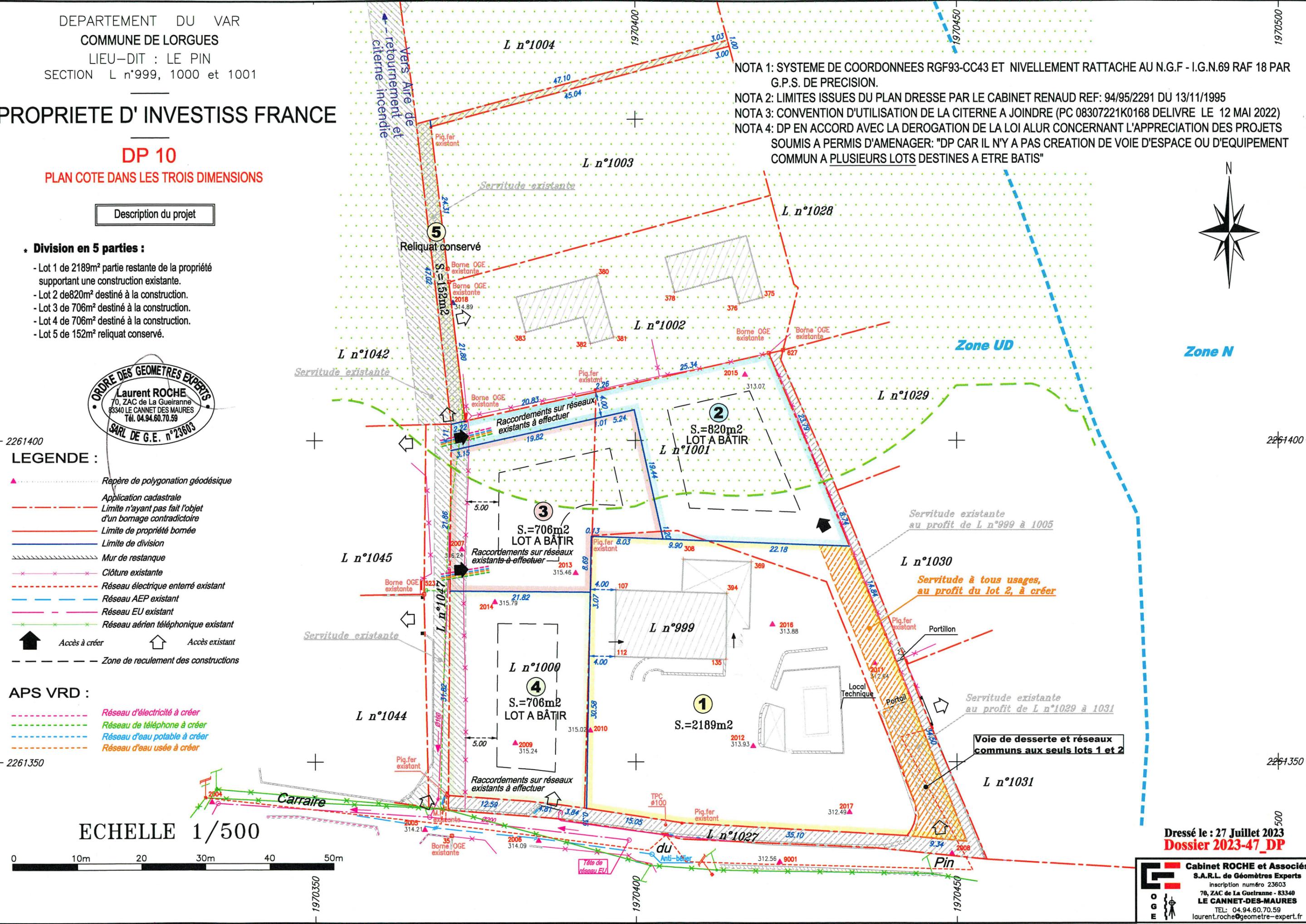
- Lot 1 de 2189m² partie restante de la propriété supportant une construction existante.
- Lot 2 de 820m² destiné à la construction.
- Lot 3 de 706m² destiné à la construction.
- Lot 4 de 706m² destiné à la construction.
- Lot 5 de 152m² reliquat conservé.



- LEGENDE :**
- ▲ Repère de polygonation géodésique
 - Application cadastrale
 - Limite n'ayant pas fait l'objet d'un bornage contradictoire
 - Limite de propriété bornée
 - Limite de division
 - ▨ Mur de restanque
 - × Clôture existante
 - Réseau électrique enterré existant
 - Réseau AEP existant
 - Réseau EU existant
 - Réseau aérien téléphonique existant
 - ↑ Accès à créer
 - ↑ Accès existant
 - Zone de reculement des constructions

- APS VRD :**
- Réseau d'électricité à créer
 - Réseau de téléphone à créer
 - Réseau d'eau potable à créer
 - Réseau d'eau usée à créer

- NOTA 1: SYSTEME DE COORDONNEES RGF93-CC43 ET NIVELLEMENT RATTACHE AU N.G.F - I.G.N.69 RAF 18 PAR G.P.S. DE PRECISION.
 NOTA 2: LIMITES ISSUES DU PLAN DRESSE PAR LE CABINET RENAUD REF: 94/95/2291 DU 13/11/1995
 NOTA 3: CONVENTION D'UTILISATION DE LA CITERNE A JOINDRE (PC 08307221K0168 DELIVRE LE 12 MAI 2022)
 NOTA 4: DP EN ACCORD AVEC LA DEROGATION DE LA LOI ALUR CONCERNANT L'APPRECIATION DES PROJETS SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER: "DP CAR IL N'Y A PAS CREATION DE VOIE D'ESPACE OU D'EQUIPEMENT COMMUN A PLUSIEURS LOTS DESTINES A ETRE BATIS"



ECHELLE 1/500



Dressé le : 27 Juillet 2023
 Dossier 2023-47_DP

Cabinet ROCHE et Associés
 S.A.R.L. de Géomètres Experts
 Inscription numéro 23603
 70, ZAC de La Guéranne - 83340
LE CANNET-DES-MAURES
 TEL: 04.94.60.70.59
 laurent.roche@geometre-expert.fr