



49°NORD
GÉOMÈTRES-EXPERTS

BREUIL-LE-SEC

Section AL n° 76p

Rue de Crapin

ETAT DES LIEUX PLAN DE MASSE

REPARTITION

A	513 m ²	Terrain bâti <i>AL n°...</i>
B	487 m ²	Terrain bâti <i>AL n°...</i>
C	155 m ²	Terrain bâti <i>AL n°...</i>
D	470 m ²	Terrain à bâtir <i>AL n°...</i>
Total	1 625 m ²	

49°NORD

SIEGE SOCIAL CREIL

T. 03 44 55 02 38 • contact@49degresnord.com

9, avenue du Parc Alata - BP 20035 - 60105 CREIL PPDC

PERMANENCES LIANCOURT • VINEUIL SAINT FIRMIN • CHAUMONTEL

L0011/005/01
Novembre 2024

ECHELLE : 1/250
L0011-005.dwg



Servitude de tréfonds (Eaux usées)
(Position approximative)
Fonds dominant : Lot B
Fonds servant : Lot C

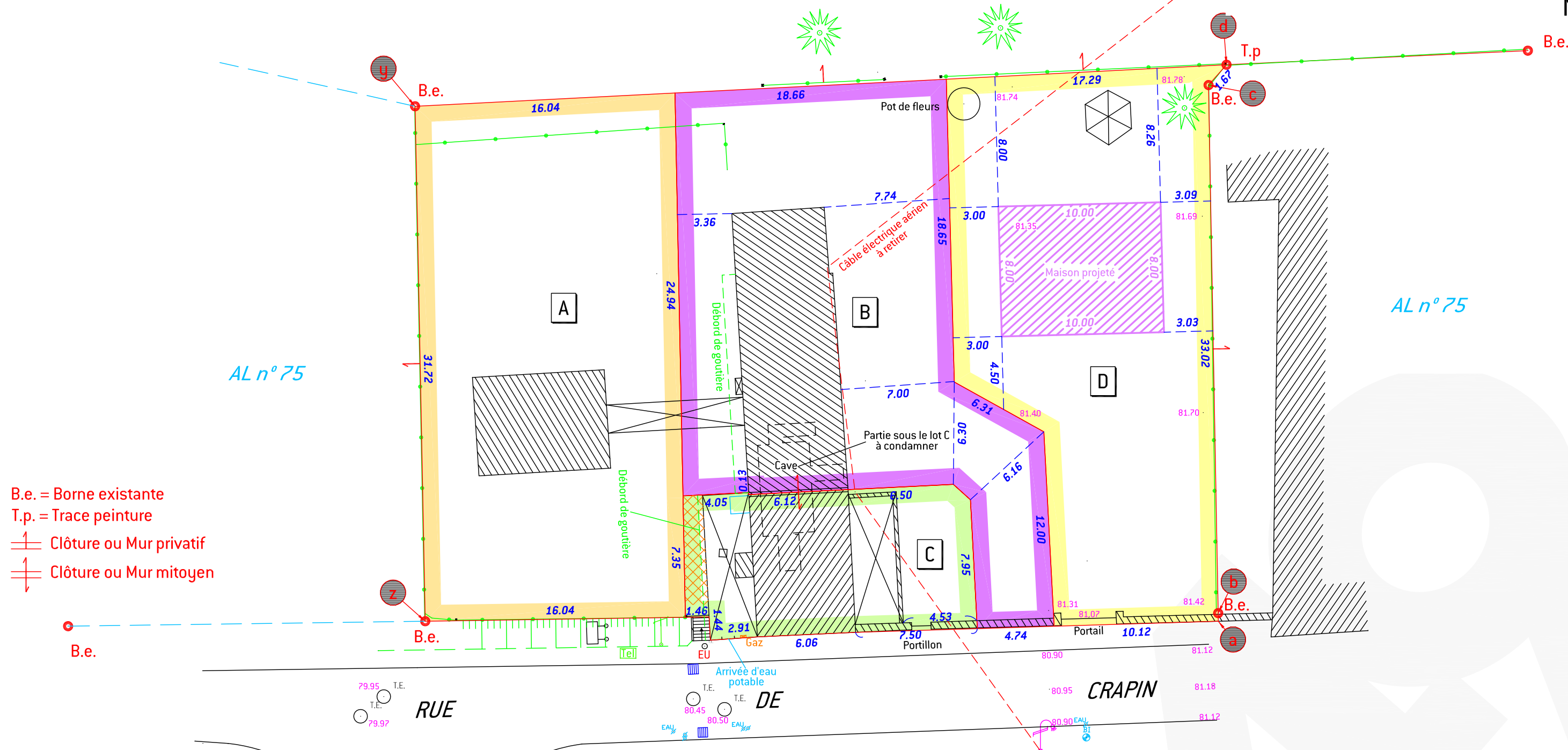
Servitude de surplomb (câbles électriques)

Fonds dominant : Lot B
Fonds servant : Lot C

La limite **a-b-c** est conforme au plan de division établi par le cabinet BERTHE - Géomètres - Expert à Clermont en Novembre 2020. Référence n°20487

La limite **c-d** est conforme au plan de division établi par le cabinet A&T - Géomètres - Expert à Maignelay-Montigny en Avril 2024. Référence n°24096

La limite **y-z** est conforme au plan de division établi par le cabinet BERTHE - Géomètres - Expert à Clermont en Mai 2019. Référence n°19104



B.e. = Borne existante

T.p. = Trace peinture

—+— Clôture ou Mur privatif

—+— Clôture ou Mur mitoyen

DOSSIER : L0011/005/01

Novembre 2024

PLAN RATTACHE EN PLANIMETRIE AU SYSTEME LAMBERT 93 CC49

LE NIVELLEMENT EST RATTACHE AU NIVELLEMENT GENERAL DE LA FRANCE
SYSTEME I.G.N. 69 ALTITUDE NORMALE (GPS RESEAU TERIA)

Les limites et les superficies seront certifiées après demande d'un arrêté d'alignement "Rue de Crapin"

49°NORD

SIEGE SOCIAL CREIL

T. 03 44 55 02 38 • contact@49degresnord.com

9, avenue du Parc Alata - BP 20035 - 60105 CREIL PPDC

PERMANENCES LIANCOURT • VINEUIL SAINT FIRMIN • CHAUMONTEL