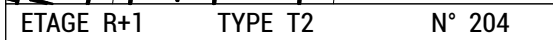
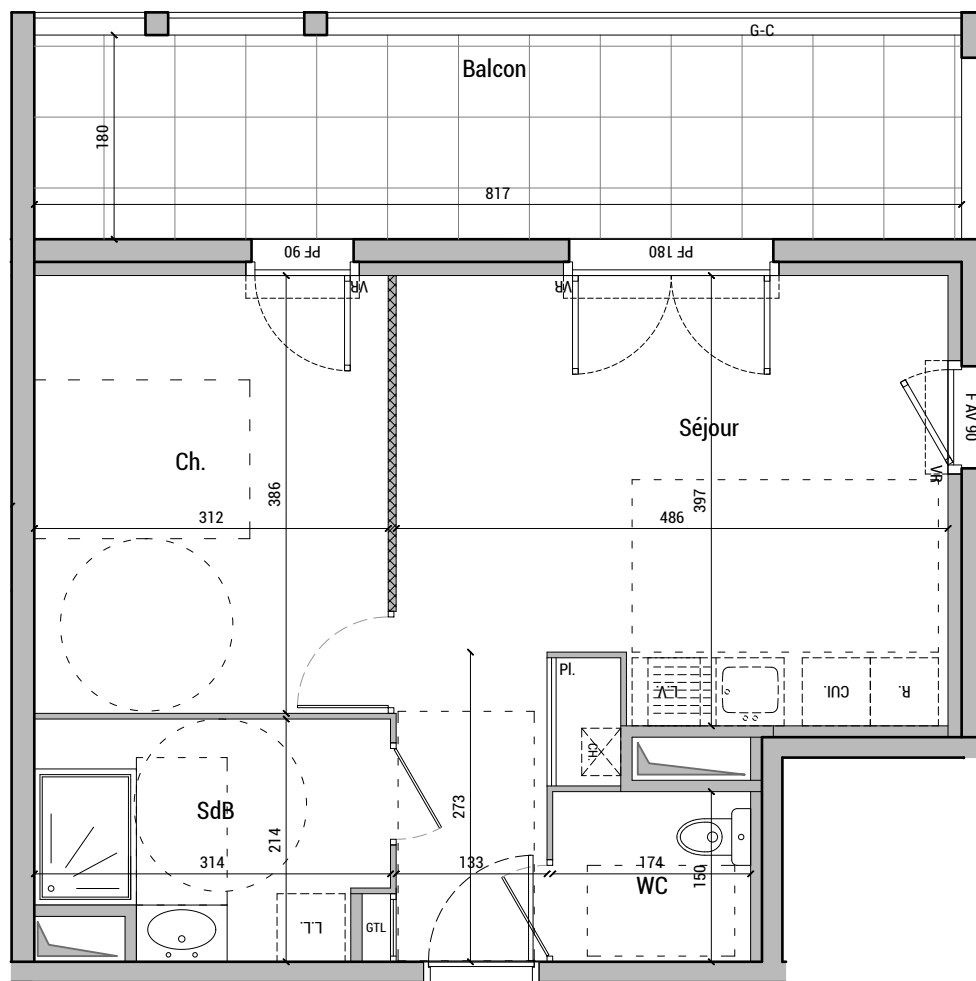


An architectural rendering of a modern, multi-story residential building. The building features a light-colored facade with a prominent stone-textured base. It has multiple balconies with glass railings and large windows. The building is surrounded by lush landscaping, including trees and flowering plants. A pedestrian crossing is visible in the foreground, and a person is walking on the sidewalk. The sky is filled with soft, colorful clouds.



MAITRE D'OUVRAGE 	TABLEAU DES SURFACES	
	Séjour	22.35 m ²
	Chambre	12.00 m ²
	SdB	6.15 m ²
	WC	2.60 m ²
	TOTAL SURFACE HABITABLE	43.10 m²
	Balcon	14.75 m ²
	TOTAL SURFACE EXTERIEURE	14.75 m²
PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION		IND. 0 DU 02.09.2025



F : Fenêtre	PF : Porte fenêtre	AV : Allège vitrée	AM : Allège maçonnée	VR : Volet roulant	G-C : Garde-corps	Dgt : Dégagement	RP : Robinet de puisage		Sofite et faux plafond HSP > 220
L.V. : Emplacement Lave vaisselle	L.L. : Emplacement Lave linge	Cui. : Emplacement Cuisson	R. : Emplacement Réfrigérateur	Pl. : Placard	Gain technique	 Chaudière gaz	UI PAC	Unité intérieur pompe à chaleur	GTL : Tableau électrique
Ce document est un plan d'étude. Les cotes, les surfaces et les gaines sont susceptibles de modifications dues aux contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites et faux-plafonds dus aux contraintes techniques peuvent exister. Les meubles/éléments de cuisines dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à la réservation et/ou à l'acte de vente.									